

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda em caráter irrevogável, que fazem de um lado como vendedor o Sr. FRANCISCO DE SALES VIEIRA DE CARVALHO, brasileiro, maior, mecânico, portador da Cédula de Identidade nº 14015432000-8 SSP-MA e inscrito no C.P.F sob o nº 497.251.063-34, residente e domiciliado nesta cidade de Feira Nova do Maranhão-MA. De outro lado como comprador GILVAN PEREIRA DE SOUSA, brasileiro, casado, Professor, portador da Cédula de Identidade nº 78370297-3 SSP-MA e inscrito no C.P.F sob o nº 817.649.523-91, residente e domiciliado à Av. Brasil, centro Feira Nova do Maranhão-MA..

CLAUSULA PRIMEIRA: O VENDEDOR afirma ser legítimo proprietário de uma casa residencial, situada à rua que dá acesso ao povoado Baixa Verde, zona urbana de Feira Nova do Maranhão, construída de tijolos e coberta de telhas em um terreno medindo 10 metros de frente, 10 metros de fundo e 30 pelas laterais.

CLAUSULA SEGUNDA: O VENDEDOR vende ao comprador o objeto descrito na cláusula anterior pelo preço de 11.000,00 (onze mil reais), a ser pago da seguinte forma:

01 (uma) moto TITAN 150 ano e modelo 2004, avaliada em 5.000,00 (cinco mil reais) no ato da compra;

1.000,00 (um mil reais) a ser pago no dia 22/01/2007;

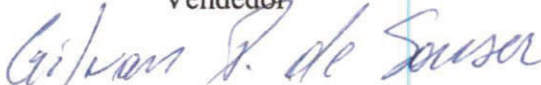
2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) a ser pago no dia 08/03/2007; e

2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) a ser pago no dia 08/04/2007.



E, estando justos e contratados firmam o presente em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo que tudo assistiram e conhecimento tiveram.

Feira Nova do Maranhão-MA, 12 de janeiro de 2007


FRANCISCO DE SALES VIEIRA DE CARVALHO
Vendedor


GILVAN PEREIRA DE SOUSA
Comprador

TESTEMUNHAS:

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000078370297-3 DATA DE EXPEDIÇÃO 14/03/2014

NOME GILVAN PEREIRA DE SOUSA

FILIAÇÃO PETRONILIO PEREIRA DE SOUSA E ANALIA PEREIRA DE SOUSA

NASCIMENTO 10/10/1971

NATURALIDADE RIACHAO - MA

DOC. ORDEM N. 4925 FLS. 140 LIV. 28

CPF 817649523-91

ASSINATURA DO DIRETOR



LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

VIA-02

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA CARANÁ DE POLÍCIA CIVIL INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MA18031473228

PEREIRA DE SOUSA

Gilvan Pereira de Sousa

REINSCRIÇÃO DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR GILVAN PEREIRA DE SOUSA

DATA DE NASCIMENTO 10/10/1971 Nº INSCRIÇÃO 0186 3689 1163 D.V. 075 ZONA 0036 SEÇÃO

MUNICÍPIO / UF FEIRA NOVA DO MARANHÃO/MA DATA DE EMISSÃO 05/11/2015

JUIZ ELEITORAL

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

Bradesco Débito

5090 9130 4533 4202

05/21 0782 0 0510275 8 02 00

VÁLIDO ATÉ AGÊNCIA BANCARIZADO CONTA DIG VISA TIPO

GILVAN PEREIRA DE SOUSA

elo

CFOP: 2000
 TSEE foi criada pela Lei n. 10.428,
 de 26 de abril de 2002,
 do Estado de Pernambuco,
 em substituição da
 Companhia
 de Energia S.A.
 Para atendimento,
 informe este número.

Conta do Mês: 01/2021
 Vencimento: 11/01/2021
 Conta Contrato: 36326638

Dados do cliente
GILVAN PEREIRA DE SOUSA
 AV BIGASSI 182
 CEP: 65995-000 TERRA NOVA DO PARANHANHO - PA
 Nr. Parceiro de Negócio: 3/1/8284
 Grupo e Subgrupo de Tensão: B/B1
 Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOFASE
 Classificação: Resid. Baixa Renda
 Perdas no Ramal(kWh): 0,00

CPI: 81.649.523.91
 Tensão Nom.: 220 V F10
 UL/Seq: 17018002 3600
 Nr. Medidor: 11023260320
 Fator de Potência: 0

Datas
 Emissão: 04/01/2021 Apresentação: 04/01/2021 Previsão próxima leitura: 01/02/2021

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
CONSUMO	30	0,209460	6,27
CONSUMO	70	0,359070	25,13
CONSUMO	120	0,538610	64,63
CONSUMO	182	0,598460	108,91
Benefício Tarifário Bruto			35,64
Adicional Band. Amarela			0,56
Adicional Band. Vermelha			18,69
ICMS			06,46
PIS			1,07
COFINS			4,91

Itens Financeiros
 Benefício Tarifário Líquido: 35,64
 Ctp. Trans. Pub. Pref. Munic.: 18,85
 Doação Unicef: 9,90



Total a pagar: R\$ 325,37

Informações de tributos				Reservado ao Fisco	
Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)	18/1211934000007/CE1708221781	
ICMS	26,26	20,90000	54,91	Período Fiscal	Número do Programa Social
PIS	26,80	0,4018	1,07	01/01/2021	266.104.380
COFINS	26,80	1,8507	4,91		

Histórico do Consumo (kWh)

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DEZ	JAN
CONSUMO	331	364	316	340	279	443	429	431	447	553	491	451	402

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtd. Dias	Resolução Aneel
1,00	03/12/2020	04/01/2021	32	2758/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	23.248	23.650	402	30 0,209460 70 0,359070 120 0,538610 182 0,598460

Reaviso de Vencimento

Luiz Wagner